

Mairie  
Rue du Buisson Rond  
56350 BÉGANNE



## Projet de boulangerie

### Un choix réfléchi et unanime

Le choix de la Municipalité est issu d'une longue démarche engagée depuis 2 ans : divers locaux en centre bourg ont été visités. Ils représentaient des travaux onéreux de mise aux normes et d'adaptation aux contraintes d'une boulangerie.

La création d'une unité commerciale neuve, spécialement conçue pour l'activité de boulangerie, permettra de répondre parfaitement aux contraintes et normes qui s'imposent à cette activité.

La Municipalité vise la pérennité du commerce en l'installant auprès d'un axe passant (la D20), emplacement stratégique (entre 1 500 et 3 000 véhicules par jour). 400 mètres séparent l'actuelle boulangerie du futur lieu d'implantation. Ce choix s'inspire des nombreux exemples de commerces, dont des boulangeries en centre bourg qui ferment.

Cet emplacement stratégique facilitera le soutien des banques pour le porteur de projet et il est cohérent avec l'implantation du rond-point au bas du chemin creux. La circulation sera ralentie à cet endroit, augmentant la visibilité de la boulangerie.

Le projet a été voté à l'unanimité du Conseil.

### Un réseau de partenaires

La Municipalité travaille en lien avec plusieurs partenaires : établissement public foncier de Bretagne, chambre des métiers, CCPR, CCI... La Chambre des métiers est saisie pour une étude de faisabilité.

### Une préoccupation de l'animation du centre bourg

Parallèlement à ce commerce, la municipalité a porté plusieurs initiatives pour le centre bourg : organisation d'un marché de Noël (4<sup>ème</sup> édition le 3 décembre prochain), rénovation de l'église, fleurissement, accueil de la collection Ming, nouvelles décorations de Noël, commerces alimentaires ambulants 3 fois par semaine.

Après l'installation de la future boulangerie, un dépôt de pain en centre bourg est prévu.

Une signalétique adaptée sera implantée depuis la future boulangerie pour que le public soit attiré à aller plus avant dans le bourg.

A noter que dès cet été, Monsieur Le Maire a reçu tous ceux qui ont souhaité de plus amples informations sur le projet.